



**Arrêté préfectoral N°25EB085  
portant autorisation d'accès à des parcelles privées pour des inventaires scientifiques**

Le préfet de Charente-Maritime  
Chevalier de la Légion d'Honneur  
Chevalier de l'ordre national du Mérite

**VU** le Code de l'environnement et notamment ses articles L 411-1et L 411-5 ;

**VU** la loi du 29 décembre 1892 sur les dommages causés à la propriété privée par l'exécution des travaux publics ;

**VU** la circulaire du 2 octobre 2007 concernant l'accès à la propriété privée dans le cadre des inventaires du patrimoine naturel ;

**VU** l'arrêté préfectoral n°21EB253 portant protection des biotopes et des habitats naturels sur les communes de Anais, Angliers, Nuailé-d'Aunis, Saint-Sauveur-d'Aunis en date du 30 juin 2021 ;

**VU** la demande du Parc naturel régional du Marais poitevin reçue le 18 février 2025 portant sur le suivi de l'avifaune de la Cuvette de Nuailé ;

**VU** l'arrêté préfectoral du 4 décembre 2023 donnant délégation de signature à Monsieur Xavier AERTS, Directeur Départemental des Territoires et de la Mer de la Charente-Maritime ;

**VU** l'arrêté préfectoral de subdélégation du 28 novembre 2024 donnant délégation de signature aux agents de la Direction Départementale des Territoires et de la Mer de la Charente-Maritime ;

**Considérant** que ces inventaires s'inscrivent dans le cadre prévu par l'arrêté préfectoral n°21EB253 portant protection des biotopes et des habitats naturels sur les communes de Anais, Angliers, Nuailé-d'Aunis, Saint-Sauveur-d'Aunis ;

**Considérant** que ces inventaires nécessitent l'accès à différentes propriétés privées sur plusieurs communes ;

**Sur proposition de** Monsieur le Directeur Départemental des Territoires et de la Mer de Charente-Maritime ;

**ARRÊTE**

**Article 1 : Objet de la demande**

Le présent arrêté a pour objectif de permettre l'accès, au personnel retenu pour ces tâches décrit à l'article 3 ci-dessous, à toutes les parcelles situées au sein du périmètre de l'arrêté préfectoral n°21EB253 portant protection des biotopes et des habitats naturels sur les communes de Anais, Angliers, Nuailé-d'Aunis, Saint-Sauveur-d'Aunis, dit « APPHBN de la cuvette de Nuailé », afin d'assurer le suivi de l'avifaune prévu par ce dernier.

**Article 2 : Début des prospections scientifiques**

La présente autorisation est accordée du **25 février 2025 au 30 juin 2025**.

### **Article 3 : Accès aux parcelles**

- Élixa DAVIAUD, chargée de mission à la LPO (Ligue de Protection des Oiseaux),
- Fabien MERCIER, responsable du service connaissance et conservation à la LPO,

sont autorisés à accéder aux propriétés non closes des propriétaires privés pendant la période indiquée à l'article 2. Ils devront être en possession d'une copie du présent arrêté à présenter à toute réquisition.

### **Article 4 : Déclaration des incidents ou accidents**

Le personnel listé à l'article 3 est tenu de déclarer à la DDTM de la Charente-Maritime, dès qu'il en a connaissance, les accidents ou incidents survenus lors de ces prospections.

Les indemnités qui pourraient être dues pour dommages causés aux propriétaires résultant de ces opérations seront réglées, à défaut d'accord à l'amiable, par le tribunal administratif de Poitiers selon les modalités prévues au code de la justice administrative.

### **Article 5 : Droits et obligations des tiers**

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

Défense est faite aux propriétaires d'apporter au personnel mentionné à l'article 3 aucun trouble ni empêchement lors de leurs prospections.

Les maires des communes concernées seront invités à prêter leurs concours et, au besoin, l'appui de leur autorité pour écarter les difficultés auxquelles pourraient donner lieu l'exécution des opérations envisagées. En cas d'opposition à ces opérations, il est enjoint aux fonctionnaires municipaux et à tous les agents de la force publique d'intervenir pour assurer l'exécution des dispositions qui précèdent.

### **Article 6 : Autres réglementations**

Le présent arrêté ne dispense en aucun cas les demandeurs de faire les déclarations ou d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations.

### **Article 7 : Voies et délais de recours**

Le présent arrêté peut faire l'objet :

- soit d'un recours gracieux auprès de Monsieur le Préfet de Charente-Maritime dans un délai de deux mois à compter de la notification de l'autorisation ;
- soit d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Poitiers ou au moyen du site internet (<https://www.telerecours.fr/>) dans le délai de deux mois à compter de la notification de l'autorisation, ou de la date de rejet du recours gracieux.

### **Article 8 : Publication et information des tiers**

Le présent arrêté sera publié et affiché dans les communes mentionnées à l'article 1 à la diligence des maires au moins 10 jours avant le début des opérations. Un certificat constatant l'accomplissement de cette formalité sera adressé par chaque maire à la DDTM de Charente-Maritime.

### **Article 9 : Exécution**

Les maires des communes citées ;

Le directeur départemental des territoires et de la mer de la Charente-Maritime, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

La Rochelle, le

20/02/2025

Pour le Préfet et par délégation,  
La Responsable de l'Unité Milieux, Forêt et Biodiversité,  
Nathalie OLLIVIER