

Séance du Conseil Municipal du jeudi 12 décembre 2022

Étaient présents : Mesdames Marjorie DUPÉ, Nadège FILHON, Christèle SENECHAUD, Nathalie REMEAU, Sabrina GIRAULT

Messieurs Alain FONTANAUD, Michel ARNAUD, Éric ROBIN, Wilfried GUIGNARD, Michel LEDOS, Régis LACROIX, Loïc MOREAU, Maxime LAMBERT, Marc BALABAUD

Absents excusés : Stéphanie GIRE, Marie-France DUPONT, Mélissa TOUCHARD, Florence GERMON, Bertrand BOUCHER

Procurations : Florence GERMON à Marjorie DUPÉ ; Mélissa TOUCHARD à Nadège FILHON

Mme Marjorie DUPÉ a été désignée secrétaire de séance.

A 19 heures 00 minutes, au Centre Rencontre de Saint Sauveur d'Aunis, sur convocation du 7 décembre 2022, de Monsieur le Maire, Alain FONTANAUD, se sont réunis les conseillers à la séance du Conseil Municipal ayant pour ordre du jour :

- 1- Approbation compte rendu Conseil Municipal du 21 novembre 2022
- 2- Déclarations d'intention d'aliéné reçues depuis le dernier Conseil Municipal
- 3- Financement de la piste cyclable Le Gué d'Alléré/Saint Sauveur d'Aunis en collaboration avec la CDC Aunis Atlantique
- 4- Fixation du montant du loyer du local de l'ancien local de La Poste
- 5- Fixation du montant du loyer du local de l'ancien local du Crédit Agricole
- 6- Tarif du Centre Rencontre pour l'année 2023
- 7- Travaux pour la nouvelle salle des aînés
- 8- Questions diverses

1 Approbation du compte rendu du conseil municipal du 21 novembre 2022

Le compte rendu de la séance du 21 novembre 2022 est adopté à l'unanimité des présents

2- Décisions d'intention d'aliéner reçues depuis le dernier Conseil Municipal

Depuis le dernier conseil, nous avons enregistré :

1 demande d'intentions d'aliéner pour une maison située rue du Poitou.

Cette vente n'a pas fait l'objet de décision d'intention d'aliéner.

3- Financement de la piste cyclable Le Gué d'Alléré/Saint Sauveur d'Aunis en collaboration avec la CDC Aunis Atlantique

La Communauté de Communes Aunis Atlantique a adopté son Plan vélo en juillet 2021. Le plan prévoit des aménagements cyclables déclinés dans le Schéma Directeur Cyclable du quotidien afin de construire une armature de liaisons cyclables favorables aux déplacements quotidiens entre les Communes du territoire. Les Communes de Saint Sauveur d'Aunis et du Gué d'Alléré ont fait part de leur volonté de s'associer à la Communauté de Communes pour la liaison douce reliant les 2 Communes.

Le projet prévoit par conséquent un aménagement mixte sur les voiries communales existantes et une voie en site propre sur une portion de 1300 mètres entièrement situé sur la Communes de Saint Sauveur d'Aunis.

Les Communes et la CDC souhaitent que la CDC assure la maîtrise d'ouvrage sur l'ensemble du projet hors agglomération.

Il convient donc de conventionner avec la Communauté de Communes Atlantique avant tout début de réalisation des travaux qui modifient la consistance du Domaine Communal.

Monsieur le Maire fait lecture de la dite convention au Conseil Municipal.

Le Conseil accepte à l'unanimité des présents la signature de celle-ci.

4- Fixation du montant du loyer du local de l'ancien local de La Poste

Michel Arnaud fait état des petits travaux réalisés pour relouer ce local au CPTS Aunis Nord.

Il propose de fixer le montant du loyer à 675 € par mois.

Le Conseil accepte à l'unanimité des présents ce montant mensuel.

5- Fixation du montant du loyer du local de l'ancien local du Crédit Agricole

L'ancien local occupé par le Crédit Agricole a bénéficié lui aussi de petits travaux de rafraîchissement pour permettre la location du bureau à une profession libérale (avocate).

Afin de garder une logique de superficie de nos différentes locations, il est proposé de louer ce local pour un montant mensuel de 275 €.

Le Conseil accepte à l'unanimité des présents la location de ce local pour un montant de 275 € par mois.

6-Tarif du Centre Rencontre pour l'année 2023

Il convient de revoir les tarifs du Centre Rencontre pour l'année à venir, en tenant compte des hausses du coût de l'énergie.

La nouvelle grille tarifaire proposée ci-dessous est acceptée à l'unanimité des présents :

7-Travaux pour la nouvelle salle des aînés

-Mr le Maire présente au Conseil une étude réalisée pour le déplacement de la salle des aînés, étape indispensable pour la future construction du Centre de loisirs qui occupera une partie de leurs locaux actuels.

Il présente un premier plan d'ensemble du local situé dans le local abritant actuellement du matériel communal et des associations se trouvant rue de la Charre et duquel un accès au Parc du Centre rencontre sera créé.

Dans son ensemble, Le Conseil Municipal se montre favorable à l'avancement de ce projet.

Notre secrétaire générale sera chargée de monter un dossier pour solliciter des aides. Mr le Maire demandera à l'architecte de lancer un appel d'offre.

20h38 arrivée de Florence Germon

8-Questions diverses

- Mr le Maire informe le Conseil Municipal d'un premier chiffrage pour un panneau d'information sur la Place, ce type de panneau a un coût de 16 000 €.
- Mr le Maire informe que l'association pour la sauvegarde du patrimoine est prête à nous aider pour financer des travaux à la Chapelle des Champs.
- une animation culturelle « facteur chance » se déroulera un printemps sur la Commune- organisé par la CDC.
- une course Cycliste aura lieu le 26 février organisé par le Team St Sauveur ;
- La cérémonie des vœux aura lieu le vendredi 13 décembre au Centre Rencontre à 19h

21h03 La séance est levée

Marjorie DUPÉ

2022-12-01	Convention piste Cyclable Le Gué d'Alléré/Saint Sauveur d'Aunis
2022-12-02	Montant du Loyer local Place de la Mairie (ex local de La Poste)
2022-11-03	Montant du loyer local rue d'Aunis (ex local Crédit Agricole)
2022-11-04	Tarifs du Centre Rencontre

Alain FONTANAUD	Maire	
Marjorie DUPE	1 ^{ère} adjointe	
Michel ARNAUD	2 ^{ème} adjoint	
Florence GERMON	3 ^{ème} adjointe	
Éric ROBIN	4 ^{ème} adjoint	
Mélissa TOUCHARD	Conseillère Municipale	
Christelle SENECHAUD	Conseillère Municipale	
Nadège FILHON	Conseillère Municipale	
Nathalie REMEAU	Conseillère Municipale	
Sabrina GIRAULT	Conseillère Municipale	
Marie-France DUPONT	Conseillère Municipale	
Stéphanie GIRE	Conseillère Municipale	
Michel LEDOS	Conseiller Municipal	
Wilfried GUIGNARD	Conseiller Municipal	
Maxime LAMBERT	Conseiller Municipal	
Régis LACROIX	Conseiller Municipal	
Loïc MOREAU	Conseiller Municipal	
Marc BALABAUD	Conseiller Municipal	
Bertrand BOUCHER	Conseiller Municipal	